

# ACTUALITÉS DES MARCHÉS FINANCIERS

### | MAROC | LESIEUR CRISTAL | Partenariat avec Nareva Services pour l'installation d'une centrale solaire

Dans un communiqué de presse, Lesieur Cristal annonce un partenariat avec Nareva Services, filiale du Groupe Navera. Ce partenariat vise l'installation d'une centrale solaire photovoltaïque d'une capacité de 2 MWc à l'usine d'Ain Harrouda.

Ce projet incarne l'engagement de Lesieur Cristal à réduire son impact environnemental, à promouvoir des pratiques industrielles durables et à agir activement en faveur du climat.

### | MAROC | SRM | Un communiqué de presse

En date du 18 juillet 2024, SRM a annoncé que la société UNATRAC Holding Limited avait conclu, un accord en date du 12 juillet 2024 avec Amethis Fund II SICAR, Richard Robelin, Eric Lefort, Loic Lefort (Les Vendeurs) pour l'acquisition de 51% des actions et des droits de vote de la société Groupe Premium S.A, actionnaire majoritaire de SRM avec une participation de 78,12%.

En date du 12 Novembre 2024, SRM a annoncé que la Transaction ne se poursuivrait pas suite à la résiliation de l'Accord par UHL, ce qui a été contesté par les Vendeurs. UHL et les vendeurs ont convenu de régler toutes les questions en litige entre eux et ont conclu un accord transactionnel confidentiel.



## **ACTUALITÉS ÉCONOMIQUES**

#### | MAROC | IMMOBILIER | L'IPAI en baisse de 0,4% au T3 2024

Selon Bank Al-Maghrib, l'Indice des Prix des Actifs Immobiliers (IPAI) affiche une baisse de 0,4% au T3 2024 comparativement au même trimestre de l'année précédente. Ce repli résulte de la baisse de 0,5% des prix des actifs résidentiels, de 0,6% des prix du foncier et de 0,9% des prix des biens à usage professionnel. En glissement trimestriel, l'IPAI affiche un recul de 0,2%.

Concernant les transactions, celles-ci ont baissé de 13,1% au T3 2024 par rapport à la même période de l'année précédente et de 28,9% en glissement trimestriel.

## BÉNIN | PIB | Un taux de croissance de 7,2% au T3 2024

Selon l'Institut National de la Statistique et de la Démographie du Bénin (INStaD), le taux de croissance de l'économie béninoise a atteint 7,2% au T3 2024. Cette croissance résulte de la dynamique observée au niveau des trois secteurs d'activités : primaire (+5,9%), secondaire (+8,7%) et tertiaire (+7,5%).