

THE MORNING BRIEF



Attijari
Global Research

| CASABLANCA | 22/08/2024

ACTUALITÉS ÉCONOMIQUES

| MAROC | IMMOBILIER | L'IPAI en baisse de 0,4% au T2 2024

Selon Bank Al-Maghrib, l'Indice des Prix des Actifs Immobiliers (IPAI) affiche un recul de 0,4% au T2 2024 comparativement au même trimestre de l'année précédente. Celui-ci résulte de la baisse de 0,6% des prix des actifs résidentiels et de ceux du foncier tandis que les prix des biens à usage professionnel ont augmenté de 0,4%. En glissement trimestriel, l'IPAI est resté stable.

Concernant les transactions, celles-ci ont progressé de 12,1% au T2 2024 par rapport à la même période de l'année précédente et ont baissé de 8,2% en glissement trimestriel.

| TUNISIE | PIB | Un taux de croissance de 1% au T2 2024

Selon l'Institut National de la Statistique, le taux de croissance de l'économie tunisienne durant le deuxième trimestre de l'année 2024 ressort à 1,0% en variation annuelle contre 0,3% lors du premier trimestre.

| TUNISIE | EMPLOI | Un taux de chômage de 16% au T2 2024

Au titre du T2 2024, le nombre de chômeurs estimé s'établit à 661.700 du total de la population active, contre 669.300 chômeurs durant le T1 2024. Ainsi, le taux de chômage ressort à 16,0% au T2 2024 contre 16,2% au T1 2024 et 15,6% une année auparavant.