

# THE MORNING BRIEF



Attijari  
Global Research

| CASABLANCA | 10/06/2024

## ACTUALITÉS DES MARCHÉS FINANCIERS

### | MAROC | CRÉDIT DU MAROC | Communiqué de presse

Dans un communiqué de presse, le groupe Holmarcom annonce avoir procédé, via Holmarcom Finance Company, à l'acquisition de la seconde tranche de la participation détenue par Crédit Agricole S.A. dans Crédit du Maroc, portant sur 15% du capital et des droits de vote de Crédit du Maroc. L'acquisition a été réalisée le 7 juin 2024 à l'issue notamment de la levée de l'ensemble des conditions suspensives réglementaires requises.

En prévision du désengagement définitif du groupe bancaire français, Crédit du Maroc, qui est désormais détenu à hauteur de 78,7% par le groupe Holmarcom (65,9% par Holmarcom Finance Company et 12,8% par AtlantaSanad), a finalisé son autonomisation conformément aux engagements pris.

## ACTUALITÉS ÉCONOMIQUES

### | MAROC | IMMOBILIER | L'IPAI en hausse de 0,8% au T1 2024

Selon Bank Al-Maghrib, l'Indice des Prix des Actifs Immobiliers (IPAI) affiche une hausse de 0,8% au T1 2024 comparativement au même trimestre de l'année précédente. Cette évolution résulte de la hausse de 0,7% des prix des actifs résidentiels et de 1,2% des prix du foncier tandis que les prix des biens à usage professionnel sont restés stables. En glissement trimestriel, l'IPAI affiche une hausse de 0,4%.

Concernant les transactions, celles-ci ont baissé de 3,1% au T1 2024 par rapport à la même période de l'année précédente et de 13,8% en glissement trimestriel.

### | SÉNÉGAL | COMMERCE EXTÉRIEUR | Creusement du déficit commercial à fin avril 2024

Selon l'Agence Nationale de la Statistique et de la Démographie (ANSD), les exportations du Sénégal affichent une baisse de 5,3% à fin avril 2024 à 1.144 MMFCFA. Par ailleurs, les importations ont augmenté de 3,3% pour s'établir à 2.265 MMFCFA. Dans ce contexte, le solde commercial affiche un déficit de -1.121 MMFCFA à fin avril 2024 contre -984 MMFCFA un an auparavant.